



Łomianki, dnia 16.09.2019r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. z siedzibą w Łomiankach, przy ul. Rolniczej 244, 05-092 Łomianki, jako Zamawiający, zaprasza Państwa do złożenia oferty na zadanie pn: **„Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Paderewskiego i ul. Vivaldiego w gminie Łomianki”**.

Znak sprawy: ZWIK/45/09/2019

1. Tryb udzielenia zamówienia:

Na podstawie Rozdziału II, §4 ust. 6 oraz Rozdziału VI §15 Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego w ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. w związku z art. 133 ust. 1 oraz art. 132 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r., poz. 1579 ze zmianami).

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest: **„Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Paderewskiego i ul. Vivaldiego w gminie Łomianki”**.

2.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych polegających na:

2.1.1. Budowie sieci wodociągowej wraz z armaturą w ww. ulicach oraz włączeniu wybudowanej sieci do miejskiej infrastruktury wodociągowej w Łomiankach.

2.1.2. Budowie sieci kanalizacji grawitacyjnej wraz z uzbrojeniem ww. ulicach oraz włączeniu wybudowanej sieci do miejskiej infrastruktury kanalizacyjnej w Łomiankach.

2.1.3. Odbudowaniu nawierzchni dróg i terenów prywatnych po przeprowadzonych pracach wodociągowo – kanalizacyjnych do stanu istniejącego przed rozpoczęciem prowadzenia robót, ze szczególnym uwzględnieniem terenów właścicieli prywatnych zgodnie z warunkami zawartymi w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, stosownych pozwoleniach na zajęcie pasa drogowego dla odpowiednich ulic oraz zgodnie z wymaganiami Burmistrza Łomianek dotyczącymi odtworzenia nawierzchni po przeprowadzonych robotach wodociągowych i kanalizacyjnych, z dnia 18.12.2016 r. (RI.7230.2.243.17).

2.1.4. Wykonaniu dokumentacji powykonawczej.

2.1.5. Kompleksowej obsłudze geodezyjnej przedmiotu zamówienia.

2.1.6. Uzyskaniu częściowego pozwolenia na użytkowanie dla przedmiotu niniejszej umowy.

2.2 Przedmiotem zamówienia, o którym mowa w pkt 2.1 jest wykonanie prac budowlanych polegających na:

2.2.1. wybudowaniu Odcinków sieci wodociągowej, oznaczonych w dokumentacji technicznej jako odcinki w75.26 – w75a (ulica Paderewskiego) oraz w12a – w12.18 (ulica Vivaldiego), wraz ze wszystkimi odrzutami bocznymi tych odcinków sieci do granic nieruchomości gruntowych oraz armaturą w ww. ulicach, składających się z:

- a) Odcinków sieci wodociągowej PE 100 SDR 17 Ø110 o długości łącznej około – 454,8 m;
- b) Odcinków sieci wodociągowej PE100 SDR 17 Ø90 od przewodu głównego do hydrantów o łącznej długości około – 5,3 m;
- c) Odcinków odrzutów od przewodu głównego do granic nieruchomości gruntowej PE 100 SDR 11 Ø50 o długości łącznej około – 4,0 m;
- d) Odcinków odrzutów od przewodu głównego do granic nieruchomości gruntowej PE 100 SDR 11 Ø40 o długości łącznej około – 185,4 m;
- e) Zestawów hydrantowych z zasuwami – 2 szt.;
- f) Zasuw domowej DN50 – 1 szt.;
- g) Zasuw domowej DN40 – 46 szt.

2.2.2. wybudowaniu odcinków sieci kanalizacji grawitacyjnej, oznaczonych w dokumentacji technicznej jako odcinki B17.15 – B17a (ulica Paderewskiego) oraz C8a – C8.15 (ulica Vivaldiego), wraz ze wszystkimi odrzutami bocznymi tych odcinków sieci do granic nieruchomości gruntowych oraz uzbrojeniem w ww. ulicach, składających się z:

- Odcinków sieci kanalizacji grawitacyjnej PVC-U Ø200 SN8 „lita” o długości łącznej około – 432,8 m;
- Odcinków odrzutów grawitacyjnych od kolektora głównego do granic nieruchomości gruntowej PVC-U Ø160 SN8 „lita” o długości łącznej około – 186,6 m;
- Studni kanalizacyjnych Ø425 z kinetą krzyżową – 31 szt.;
- Studni kanalizacyjnych betonowych Ø1200 z kinetą krzyżową – 7 szt.;

2.3. Załączniki szczegółowo opisujące zakres przedmiotu zamówienia

- 2.3.1 Projekt budowlany** „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej sanitarnej w ulicach: Kościelna Droga, Wiśłana, część I, drogi dojazdowe do ul. Chopina, drogi dojazdowe do ul. Kościelna Droga, Lutosławskiego, Paderewskiego, Elsnera, Kamińskiego cz. I, Bogusławskiego, Niemena, Bacewicz, Moniuszki, Vivaldiego, Kilara w Łomiankach dla zasilenia w wodę i odbiór ścieków z budynków mieszkalnych – część 1”
- 2.3.2 Projekt wykonawczy** „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej sanitarnej w ulicach: Kościelna Droga, Wiśłana, część I, drogi dojazdowe do ul. Chopina, drogi dojazdowe do ul. Kościelna Droga, Lutosławskiego, Paderewskiego, Elsnera, Kamińskiego cz. I, Bogusławskiego, Niemena, Bacewicz, Moniuszki, Vivaldiego, Kilara w Łomiankach dla zasilenia w wodę i odbiór ścieków z budynków mieszkalnych – część 1”
- 2.3.3 Wymagania Burmistrza Łomianek** dotyczące odtworzenia nawierzchni po przeprowadzonych robotach wodociągowych i kanalizacyjnych, z dnia 18.12.2016 r. (RI.7230.2.243.17).
- 2.3.4 Geotechniczne Warunki** Posadowienia dla budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej w gminie Łomianki Część III, maj 2017 r.
- 2.3.5 Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych** Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o. o. z dnia 10.01.2019 r.
- 2.3.6 Tabela elementów scalonych** (sieć wodociągowa i kanalizacyjna)

KATEGORIA CPV:

Rodzaj robót	Kody wg CPV
Roboty budowlane	45.00.00.00-7
Przygotowanie terenu pod budowę	45.10.00.00-8
Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne	45.11.12.00-0
Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej	45.20.00.00-9
Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków	45.23.13.00-8
Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej	45.23.24.10-9
Roboty w zakresie odwadniania gruntu	45.11.12.40-2
Roboty budowlane w zakresie przepompowni	45.23.21.52-2
Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków	45.23.24.23-3
Roboty odwadniające	45.23.24.52-5
Roboty pomiarowe i geodezyjne	45.11.12.00-0
Roboty w zakresie naprawy dróg	45.23.31.42-6
Roboty w zakresie nawierzchni dróg	45.23.32.20-7
Roboty w zakresie nawierzchni ulic	45.23.32.52-0

3. Termin wykonania zamówienia: Przedmiot zamówienia podzielony jest na etapy:

- **Etap I** – wykonanie robót budowlanych
- **Etap II** – rozliczenie robót budowlanych
- **Etap III** – uzyskanie częściowego pozwolenia na użytkowanie

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia **w terminie maksymalnie do 150 dni licząc od dnia podpisania umowy:**

Etap I – wykonanie robót budowlanych **do 90 dni** od dnia podpisania umowy

Etap II – rozliczenie robót budowlanych **do 30 dni** od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru robót budowlanych.

Etap III – uzyskanie częściowego pozwolenia na użytkowanie **do 30 dni** od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego nie zawierającego wad.

4. Warunki udziału w postępowaniu stawiane Wykonawcom:

Warunki, o których mowa poniżej oraz opis sposobu dokonania oceny ich spełniania mają na celu potwierdzenie spełniania przez wykonawcę warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

4.1. posiadania wiedzy i doświadczenia, (zdolności techniczne), w tym:

Wykonawca wykaże się odpowiednim doświadczeniem w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia przez Wykonawcę powyższego warunku, tj.:

4.1.1. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał (ukończył) wybudował/przebudował/rozbudował, w ramach jednego zamówienia (lub max. dwóch zamówień) co najmniej jedną robotę budowlaną której przedmiotem było:

4.1.1.1. wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o długości min. 400 mb z rur PVC i średnicy co najmniej Dn 200mm

i

4.1.1.2. wykonanie sieci wodociągowej o długości min. 400 mb z rur PE i średnicy co najmniej Dn 110mm

W odniesieniu do ROBÓT BUDOWLANYCH - należy podać ich rodzaj i wartości, daty i miejsca wykonania jak również dane podmiotów na rzecz których roboty zostały wykonane oraz załączyć dowody dotyczące robót, określające czy roboty budowlane zostały wykonane należycie w szczególności czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

Roboty budowlane w w/w zakresie (pkt 4.1.1.1. i pkt 4.1.1.2.) powinny być wykonane w ramach jednego zamówienia lub max. dwóch (jednej umowy lub max. dwóch umów).

Zamawiający uzna spełnienie ww. warunku, jeżeli Wykonawca złoży dokumenty, o których mowa w pkt. 5.3. i w pkt. 5.4., Zaproszenia do złożenia oferty.

4.2. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (zdolność zawodowa), w tym:

Wykonawca, musi dysponować osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. musi wskazać:

4.2.1 Kierownika Budowy - posiadającego co najmniej rok doświadczenia (licząc do dnia składania ofert) pełniącego funkcję kierownika budowy przy realizacji budowy/przebudowy/ rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnych i sieci wodociągowych oraz musi posiadać **uprawnienia budowlane bez ograniczeń lub w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** uprawniające do kierowania robotami budowlanymi wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa (lub uprawnienia w zakresie sieci kanalizacyjnych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wystarczające do realizacji

przedmiotu zamówienia w zakresie pełnienia funkcji Kierownika Budowy, kierowania robotami budowlanymi) jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz Wykonawca posiadający siedzibę lub miejsce zamieszkania na terytorium Polski musi posiadać zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa - liczba osób - min. 1.

Zamawiający uzna spełnienie ww. warunku, jeżeli Wykonawca złoży dokumenty określone w pkt. 5.5, niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza przed podpisaniem umowy złoży dokumenty określone w pkt. 5.6. niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.

4.3. sytuacji ekonomicznej i finansowej, w tym:

- 4.3.1.** Wykonawca musi wykazać posiadanie środków finansowych lub zdolność kredytową, w kwocie nie mniejszej niż **500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych)**.
- 4.3.2.** Wykonawca musi wykazać że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Suma gwarancyjna polisy lub innego dokumentu nie może być mniejsza niż **1 000 000,00 zł brutto (słownie: jeden milion złotych)**.

Zamawiający uzna spełnienie ww. warunku, jeżeli Wykonawca złoży dokumenty, o których mowa w pkt. 5.7. i w pkt. 5.8. Zaproszenia do złożenia oferty.

5. Wykaz oświadczeń lub dokumentów lub innych dowodów, jakie mają złożyć Wykonawcy wraz z ofertą:

- 5.1.** FORMULARZ OFERTOWY – **Załącznik nr 1** do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty;
- 5.2.** Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji - **wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu wyznaczonego na złożenie oferty.** - (W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich).
- 5.3.** **WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH** wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, sporządzony wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do Zaproszenia do złożenia oferty. Zakres robót budowlanych, które Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, musi wykazać w wykazie robót został szczegółowo wskazany w pkt. 4.1.1. Zaproszenia do złożenia oferty.
- W wykazie robót Wykonawca powinien uzupełnić informacje dotyczące: rodzaju i wartości robót budowlanych, dat i miejsca wykonania jak również danych podmiotów na rzecz których roboty zostały wykonane.
- 5.4.** Do wykazu wykonanych robót budowlanych, o których mowa w pkt. 4.1.1. Zaproszenia do złożenia oferty (ujęte w wykazie robót budowlanych), o którym mowa w 5.3. Zaproszenia do złożenia oferty, należy dołączyć **dowody**, dotyczące robót budowlanych, określające czy roboty budowlane zostały wykonane należycie w szczególności czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

W przypadku zamówień na roboty budowlane dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie robót budowlanych, o którym mowa w pkt. 5.3. Zaproszenia do złożenia oferty zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa w zdaniu pierwszym niniejszego punktu.

Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego usługi były wykonane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

- 5.5. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia - sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia do złożenia oferty.**

W wykazie osób musi być co najmniej **1 osoba** zdolna do wykonania przedmiotu zamówienia pełniąca funkcję **Kierownika Budowy** - posiadającego co najmniej rok doświadczenia (licząc do dnia składania ofert) przy realizacji budowy/przebudowy/rozbudowy sieci kanalizacyjnych oraz posiadającego **uprawnienia budowlane bez ograniczeń lub w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** uprawniające do kierowania robotami budowlanymi wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa (lub uprawnienia w zakresie sieci kanalizacyjnych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie pełnienia funkcji Kierownika Budowy, kierowania robotami budowlanymi) jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz Wykonawca posiadający siedzibę lub miejsce zamieszkania na terytorium Polski musi posiadać zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa - liczba osób - min. 1.

- 5.6. Dla osób wskazanych w wykazie osób - Załącznik nr 3 do Zaproszenia do złożenia oferty - należy dołączyć dokumenty potwierdzające posiadane uprawnienia - tj. dla Kierownika budowy - **uprawnienia budowlane bez ograniczeń lub w ograniczonym zakresie** w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych uprawniające do kierowania robotami budowlanymi wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa (lub uprawnienia w zakresie sieci kanalizacyjnych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie pełnienia funkcji Kierownika Budowy, kierowania robotami budowlanymi) jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa, jeżeli Wykonawca posiada siedzibę lub miejsce zamieszkania na terytorium Polski - **w/w dokumenty należy przedłożyć przed podpisaniem umowy - dotyczy Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.****
- 5.7. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości nie mniejszej niż 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych), **wystawioną w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc** przed upływem terminu składania ofert. Warunek opisany w pkt. 4.3.1. Zaproszenia do złożenia oferty.**
- 5.8. Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia. Suma gwarancyjna dokumentu nie może być mniejsza niż 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych). Warunek opisany w pkt. 4.3.2. Zaproszenia do złożenia oferty.**

- 5.9. **Pełnomocnictwo** - jeżeli oferta jest podpisana przez osobę lub osoby inne, niż wskazane w odpowiednim rejestrze Wykonawca jest zobowiązany dołączyć pełnomocnictwo upoważniające te osoby do reprezentowania Wykonawcy - wzór do ewentualnego wykorzystania stanowi **Załącznik nr 4 do Zaprośzenia do złożenia oferty**.
- 5.10. **Tabela elementów scalonych dla sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej** (wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5 i Załącznik nr 6 do Zaprośzenia do złożenia oferty**) będąca rozwinięciem ceny oferty oraz stanowiąca materiał pomocniczy w ustaleniu, czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 5.11. **W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, dotyczy również spółek cywilnych, o ile stosowne zapisy nie wynikają z treści umowy spółki.
- 5.12. W przypadku wyboru jako najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający przed zawarciem umowy żąda umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa regulująca współpracę w/w podmiotów powinna zawierać m.in.:
- 1) określenie celu gospodarczego,
 - 2) oświadczenie podmiotów o przyjęciu odpowiedzialności solidarnej,
 - 3) wskazanie podmiotu, któremu powierza się prowadzenie spraw i reprezentację na zewnątrz (pełnomocnika),
 - 4) oznaczenie czasu trwania umowy (wymaga się, aby czas trwania umowy był nie krótszy niż okres realizacji zamówienia oraz okres gwarancji i rękojmi),
 - 5) zakaz zmian w umowie bez zgody Zamawiającego.
6. **Opis sposobu obliczenia ceny oraz opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:**
- 6.1. Podana przez Wykonawcę cena oferty (wynagrodzenie) będzie wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2018r., poz. 1025).
- 6.2. **KRYTERIUM OCENY OFERT:**
- Cena za wykonanie całości przedmiotu zamówienia = 100%**
- Ilość punktów w kryterium cena (C)**
- $C = C_n / C_b \times 100$**
- gdzie:
- C** – ilość punktów przyznana danej ofercie w kryterium cena
- C_n** – oferowana najniższa cena oferty
- C_b** – oferowana cena w badanej ofercie
- 100** – wskaźnik stały
- 6.3. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów w kryterium oceny ofert, określonym w ppkt. 6.2. Zaprośzenia do złożenia oferty.

- 6.4. Oferta z najniższą ceną uzyska 100 punktów, każda oferta o cenie wyższej otrzyma liczbę punktów obliczoną według powyższego wzoru.
- 6.5. Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów w przyjętym kryterium.
- 6.6. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 6.7. Cenę za wykonanie całości przedmiotu zamówienia należy wskazać zgodnie z pozycjami wyszczególnionymi w Formularzu Ofertowym - a kwota brutto będzie brana pod uwagę przy wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 6.8. **Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Ofertowym.**
- 6.9. Cena oferty musi być skalkulowana w sposób jednoznaczny, powinna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, ze szczególnym uwzględnieniem warunków realizacji przedmiotu zamówienia opisanych w pkt. 2 niniejszego Zaprośnienia do złożenia oferty.
- 6.10. Cena musi być wyrażona w złotych polskich netto / brutto, a wartość brutto Zamawiający przyjmie dla porównania ofert.
- 6.11. Cena oferty winna zawierać należny podatek VAT. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy - zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017r., poz. 1221 z póź. zm.).
- 6.12. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnego z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług spowoduje odrzucenie oferty.

7. Miejsce oraz termin składania ofert:

- 7.1. Ofertę zawierającą cenę i komplet dokumentów wskazanych w pkt. 5 niniejszego Zaprośnienia do złożenia oferty należy składać w wersji elektronicznej na adres mailowy: magdalena.burgs@zwik-lominaki.pl - w nieprzekraczalnym terminie:

Do dnia	25.09.2019	Do godziny	12:00
----------------	-------------------	-------------------	--------------

8. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 8.1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 8.2. **Forma złożenia oferty - Oferta musi być złożona w formie pisemnej**, napisana na maszynie, komputerze lub ręcznie.
- 8.3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 8.4. Do oferty powinny być załączone wszystkie dokumenty wymagane odpowiednimi postanowieniami pkt. 5 niniejszego zaproszenia.
- 8.5. Oferta, a także wszelkie składane oświadczenia/dokumenty muszą być podpisane przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru.

- 8.6. W przypadku podpisania oferty, oświadczeń lub innych dokumentów przez osoby inne niż wskazane w odpowiednim rejestrze, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione dla tych osób i podpisane przez osoby wskazane w pkt. 8.5.
- 8.7. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

9. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

- 9.1. Informacje dotyczących prowadzonego postępowania w zakresie proceduralnym można uzyskać składając zapytanie drogą elektroniczną na adres e-mail: magdalena.burgs@zwik-lomianki.pl, tel. 606 399 280
- 9.2. Informacji dotyczących prowadzonego postępowania w zakresie technicznym (merytorycznym) udziela Pan Piotr Abramowicz na adres e mail: piotr.abramowicz@zwik-lomianki.pl - tel: 606-399-580;
- 9.1. Wykonawcy mogą drogą elektroniczną na adres e-mail: magdalena.burgs@zwik-lomianki.pl lub piotr.abramowicz@zwik-lomianki.pl zwracać się do w/w osób w godz. pn- 10:00 – 16:00 i wt-pt 9:00-15:00 z wyjątkiem dni świątecznych.
- 9.2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują drogą elektroniczną.
- 9.3. **Wykonawcy w terminie max. do dnia 20.09.2019 r. do godz. 15:00 mogą zwracać się do Zamawiającego z wnioskiem w zakresie wyjaśnienia treści Zaproszenia do złożenia oferty.**

10. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

- 10.1 Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Dla określenia warunków i zasad wniesienia w/w zabezpieczenia Zamawiający przyjmie zapisy uregulowane w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1579 ze zmianami).
- 10.2 Zgodnie z art. 150 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2017, poz. 1579 ze zmianami) Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej oferty z VAT podanej w Formularzu Oferty. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 10.3 Wybrany Wykonawca zobowiązany jest **wnieść** zabezpieczenie należytego wykonania umowy - na cały okres robót budowlanych i na cały okres usunięcia wad i usterek - **przed podpisaniem umowy.**
- 10.4 FORMA WNIESIENIA ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY - Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- 10.4.1. Pieniądzu
- 10.4.2. Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- 10.4.3. Gwarancjach bankowych
- 10.4.4. Gwarancjach ubezpieczeniowych
- 10.4.5. Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 10.5 SPOSÓB WNIESIENIA ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY - W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie pieniężnej Wykonawca powinien dokonać przelew na rachunek bankowy Zamawiającego:

Mazowiecki Bank Spółdzielczy w Łomiankach

23 8009 0007 0012 3086 9001 0030

z dopiskiem:

**„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy do postępowania nr
ZWIK/45/09/2019**

Należy pamiętać, że w dniu podpisania umowy środki muszą znaleźć się na rachunku bankowym Zamawiającego.

- 10.6** Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.
- 10.7** W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji/poręczenia, gwarancja/poręczenie powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące informacje:
- 10.7.1.** Nazwę dającego zlecenie (WYKONAWCY), nazwę beneficjenta gwarancji/poręczenia (ZAMAWIAJĄCEGO), nazwę gwaranta/poręczyciela (BANKU lub INSTYTUCJI UBEZPIECZENIOWEJ udzielających gwarancji/poręczeń) oraz wskazanie ich siedzib, nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego, nazwę zamówienia;
 - 10.7.2.** Określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem;
 - 10.7.3.** Kwotę gwarancji/poręczenia;
 - 10.7.4.** Termin ważności gwarancji/poręczenia;
 - 10.7.5.** Bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta/ poręczyciela do zapłacenia pełnej kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego nie później niż w ciągu 30 dni od daty zgłoszenia żądania;
 - 10.7.6.** Gwarancja/poręczenie nie może ograniczać uprawnień Zamawiającego w domaganiu się kwoty gwarancji, a w szczególności nie może zawierać postanowień następującego rodzaju:
 - 10.7.6.1.** wyłączających lub ograniczających gwarancję w przypadku nie istnienia przedmiotu zabezpieczenia (gwarancje ograniczające uprawnienia Zamawiającego w przypadku odstąpienia od umowy).
 - 10.7.6.2.** że żądanie musi być przedstawione za pośrednictwem Banku prowadzącego rachunek, na który ma być dokonana zapłata z gwarancji;
 - 10.7.6.3.** że do zgłoszonego żądania należy dołączyć kopię wezwania do usunięcia wad lub usterek skierowanego do Wykonawcy, kopię protokołu i itp.
- W przypadku, gdy gwarancja będzie zawierała elementy opisane powyżej lub równoważne – będzie uważana za nie wniesioną. W przypadku nie wniesienia gwarancji w treści wymaganej niniejszym Zaproszeniem do złożenia oferty w terminie wskazanym Wykonawcy przez Zamawiającego – Zamawiający stwierdzi uchylenie się od zawarcia umowy i dokona wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
- 10.8** gwarancja/poręczenie muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Gwaranta/ Poręczyciela. Podpis musi być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację, np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska).
- 10.9** Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert stosownie do treści art. 94 ust. 3 ustawy pzp.
- 10.10** Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 149 ustawy.
- 10.11** **PODZIAŁ ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY** - Zamawiający ustala podział zabezpieczenia należytego wykonania umowy na dwie części:

- 10.11.1.** 100% wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie okresu realizacji umowy;
Po podpisaniu protokołu zakończenia inwestycji i oddania do użytkowania, Zamawiający zwolni 70% wartości i
- 10.11.2.** 30% wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie rękojmi za wady;
- 10.12** ZWROT ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY - Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone (zwolnione) w następujących terminach:
 - 10.12.1.** Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne wykonanie robót - 70% zabezpieczenia - Zamawiający zwróci w terminie 30 dni po ostatecznym, bezusterkowym odbiorze robót, co będzie uznane przez Zamawiającego za należycie wykonane.
 - 10.12.2.** Pozostałą część - 30% zabezpieczenia - Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, a zwróci ją nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
 - 10.12.3.** Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
 - 10.12.4.** Zamawiający wymaga, aby wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy obejmowało zarówno roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, jak również z tytułu rękojmi za wady na pełen okres przedstawiony w ofercie.

11. Wybór oferty / Unieważnienie:

- 11.1.** Ocena ofert i wybór Wykonawcy nastąpi na zamkniętym posiedzeniu Komisji Weryfikacyjnej.
- 11.2.** Zamawiający dokona poprawy oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz za zgodą Wykonawcy dokona poprawy innych omyłek nie powodujących istotnych zmian w treści oferty Wykonawcy.
- 11.3.** W toku dokonywania oceny złożonych ofert, Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty lub uzupełnienia oferty.
- 11.4.** Wszelkie wyjaśnienia i uzupełnienia ofert będą odbywać się na zasadach określonych w §15 ust. 9 Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego w ZWIK w Łomiankach Sp. z o.o., tj. Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt. 5 niniejszego Zaprośzenia do złożenia oferty lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt. 5 niniejszego Zaprośzenia do złożenia oferty, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt. 5 niniejszego Zaprośzenia do złożenia oferty.
- 11.5.** Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia. Do ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia Zamawiający przyjmie zapisy uregulowane w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych.

- 11.6.** Unieważnienie postępowania nastąpi w sytuacji zaistnienia którejkolwiek z przesłanek określonych w §15 ust. 16 Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego w ZWIK w Łomiankach Sp. z o.o., a po ich wyczerpaniu Zamawiający może przyjąć uregulowania określone w ustawie pzp.
- 11.7.** O wyniku przeprowadzonego postępowania Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, przesyłając im stosowną informację oraz zamieszczając w tym celu stosowną informację na swojej stronie internetowej - po zakończeniu prac Komisji Weryfikacyjnej. W przypadku wyboru oferty - Informację o wyborze oferty najkorzystniejszej - wskazując firmę i adres siedziby Wykonawcy wybranego do realizacji przedmiotu zamówienia, liczbę punktów uzyskanych w kryterium oceny ofert oraz cenę oferty, w przypadku unieważnienia postępowania - Informację o unieważnieniu postępowania - podając uzasadnienie faktyczne i prawne, powołując się na zapisy Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego w ZWIK w Łomiankach Sp. z o.o.

12. Informacja o dopuszczeniu składania ofert częściowych, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

13. Informacja o dopuszczeniu składania ofert wariantowych, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert wariantowych:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

14. Informacja o przewidywanej liczbie Wykonawców:

W celu wyboru Wykonawcy do realizacji przedmiotowego postępowania Zaproszenie do złożenia oferty zostanie opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego, a znani Zamawiającemu wykonawcy, co do których Zamawiający posiada wiedzę, iż ze względu na charakter prowadzonej działalności są w stanie zrealizować przedmiot zamówienia zostaną bezpośrednio poinformowani o wszczęciu postępowania.

Procedura rozeznania rynku zostanie przeprowadzona na podstawie Rozdziału VI §15 ust. 5 lit. c) Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego w ZWIK w Łomiankach Sp. z o.o., - tj.

Zaproszenie do złożenia oferty zostanie opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego, a znani Zamawiającemu wykonawcy, co do których Zamawiający posiada wiedzę, iż ze względu na charakter prowadzonej działalności są w stanie zrealizować przedmiot zamówienia, zostaną bezpośrednio poinformowani o wszczęciu postępowania. Informacja o wszczęciu postępowania zostanie przekazana za pośrednictwem e-maila.

15. Informacja o podwykonawcach:

- 15.1** Wykonawca może powierzyć część lub całość zamówienia podwykonawcy, na swój koszt i swoje ryzyko.
- 15.2** Za działania podwykonawcy Wykonawca odpowiada jak za swoje własne.
- 15.3** W przypadku, kiedy podmiot występuje samodzielnie i zamierza zatrudnić podwykonawców musi ich w ofercie wykazać, podając część zamówienia, którą zamierza im powierzyć.
- 15.4** Umowa z podwykonawcą dla swojej ważności i akceptacji przez Zamawiającego musi zostać zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wszelkimi konsekwencjami dla Wykonawcy i Podwykonawcy.
- 15.5** Wszystkie umowy, zawierane przez Wykonawcę z podwykonawcami, muszą zawierać postanowienie, uprawniające podwykonawcę, do występowania do Zamawiającego, o dokonanie bezpośredniej zapłaty faktur, zaakceptowanych przez Wykonawcę wraz z dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór

fakturowanych robót. Postanowienie takie musi mieć charakter przechodni, to znaczy że analogiczne postanowienie musi być zawarte w każdej kolejnej umowie z dalszymi podwykonawcami.

- 15.6 Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
- 15.7 W umowie musi być dokładnie określony zakres prac, które Wykonawca powierza podwykonawcy.

16. Inne postanowienia:

- 16.1. Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę cenową Zamawiający podpisze umowę.
- 16.2. Umowa wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i zostaje zawarta z chwilą jej podpisania. - WZÓR UMOWY STANOWI ZAŁĄCZNIK NR 7 do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.

17. Wykaz załączników:

- 17.1. Załącznik nr 1 - Formularz Ofertowy
- 17.2. Załącznik nr 2 - Wykaz robót budowlanych
- 17.3. Załącznik nr 3 - Wykaz osób
- 17.4. Załącznik nr 4 - Pełnomocnictwo - wzór do wykorzystania
- 17.5. Załącznik nr 5 - Tabela Elementów skalonych dla sieci kanalizacyjnej
- 17.6. Załącznik Nr 6 - Tabela Elementów skalonych dla sieci wodociągowej
- 17.7. Załącznik nr 7 - Projekt Umowy
- 17.8. Załącznik nr 8 - projekt budowlany
- 17.9. Załącznik nr 9 - projekt wykonawczy
- 17.10. Załącznik nr 10 - Warunki odtworzenia nawierzchni po przeprowadzonych robotach wodociągowo-kanalizacyjnych
- 17.11. Załącznik nr 11- dokumentacja geotechniczna
- 17.12. Załącznik nr 12 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWIOR).

Zatwierdzam

Prezes Zarządu

Tomasz Czajkowski

.....
Data i Podpis Prezesa ZWIK
lub osoby upoważnionej

Magdalena Burgo

str. 13